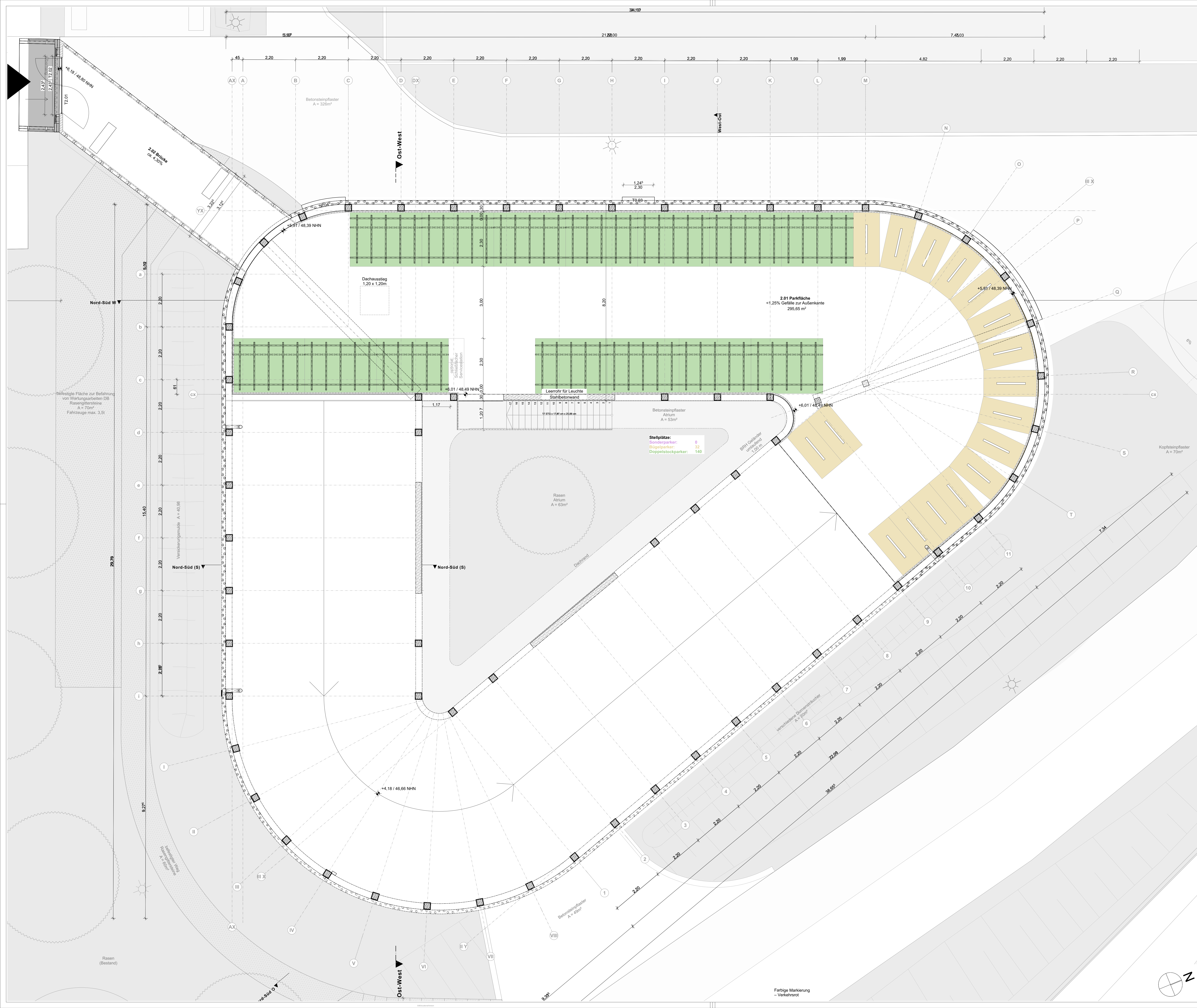




Plan dient als
Kalkulationsgrundlage

Abbruch

Gebäude

Grundstücksgrenze

Baugrenze

Abstandsfläche Entwurfsgelände

Latene

Straßenablauf

Zugang Gebäude

Baum neu

Sonderparker

Bügelparker

Doppelstockparker

Straße

Gehweg

Bushaltestelle

Abstandsfläche Bahngelände

Kies

Weg

Mulde

Rasengrenze

Schatten

Anzahl: 70

Anzahl: 356

Anzahl: 160

Gesamt: 586

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkstoffe sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchplänen der Fachgenehmigung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Detaillierungen sind nach Angabe Tragwerksplaners auszuführen.
Der Ausführungsplan ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VGS § 3.3).

B	13.04.2026	Freigabe durch Auftraggeber	LCH/RS	CS
A	04.08.2025	Vorlage beim Auftraggeber	LCH/RS	CS
INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARB.	GEPR.

Projekt

Bau eines Fahrradparkhauses am Bahnhof- Nordseite
Am Nordausgang Bahnhof zwischen Trebuser Straße und P+R Bahnhof Nord
15517 Fürstenwalde/Spree

Bauherr

Stadt Fürstenwalde (Spree)
Dietrich 2, Stadtwicklung
Am Markt 4
15517 Fürstenwalde/Spree
www.fuerstenwalde-spree.de

Planverfasser

Leitplan GmbH
Planungs- und Entwicklungsgesellschaft
Uhrenstraße 17
10715 Berlin
Tel 030 / 2967 2330
Fax 030 / 2967 2339
mail@leitplan.com

Fachplanungen

Tragwerksplanung:
Ifb frohoff staffa kühl ecker
Beratende Ingenieure PartG mbB
Prennstraße 45-49
12161 Berlin
info@ibf-berlin.de

Technische Gebäudeausrüstung:
J+H Ingenieure GmbH
Holzmak 3, 15230 Frankfurt/Oder
bernd@jhs-technik.de
Telefon: 0335/38 72 590

Vermessung:

Vermessungsbüro Thomas Gurack
Humboldtstraße 17A
15517 Griebnitz (Märk)
vermessung-gurack@arcor.de
03362 98585

Baugrund und Schadensbewertung:
Baugrundbüro Christian Bömer
Dorfstraße 16a
15239 Möllers- Dabrow
boemer_baugrund@web.de
033665 77602

Brandschutz:

Schlemmer-Ingenieurbüro UG
Am Grosse Wasserkanten 59
30540 Bad Oeynhausen
info@schlemmer-schutz.de
0571 3014701

Planinhalt

Ausführungsplanung
2. Obergeschoss
2024-05 FPF LP5 GR 02

gezeichnet

Datum

Maßstab

Plangröße

LCH / RS

13.04.2026

1:50

1.189 x 841

geprüft

Datum

Index

Freigabe

CS

13.04.2026

B

F

FREIGABE PLANVERFASSEN

Letzter Geprüft

FREIGABE BAUHERR

Auftraggeber

13.04.2026

Datum

Unterschrift, Stempel

Datum

Unterschrift, Stempel